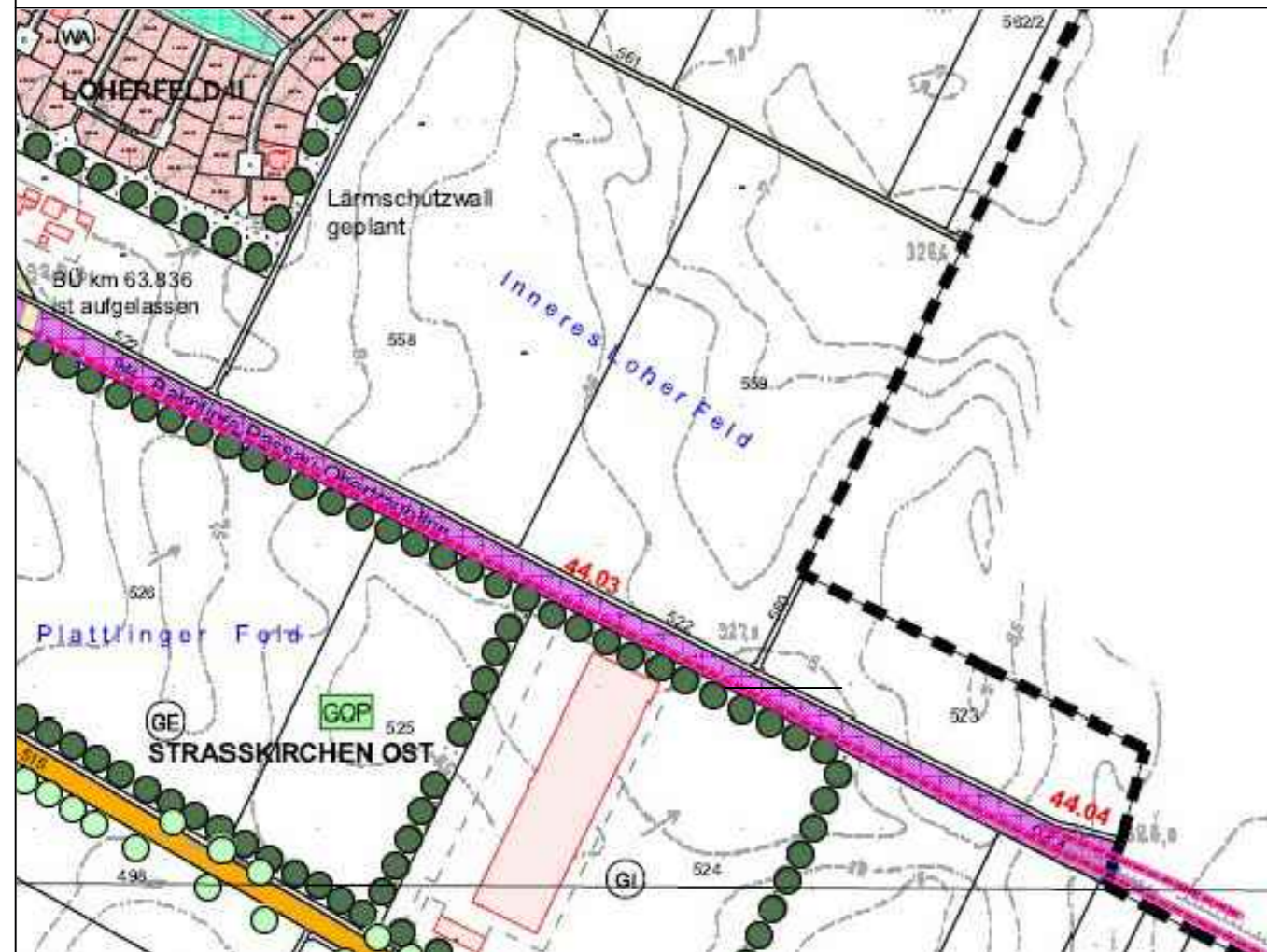
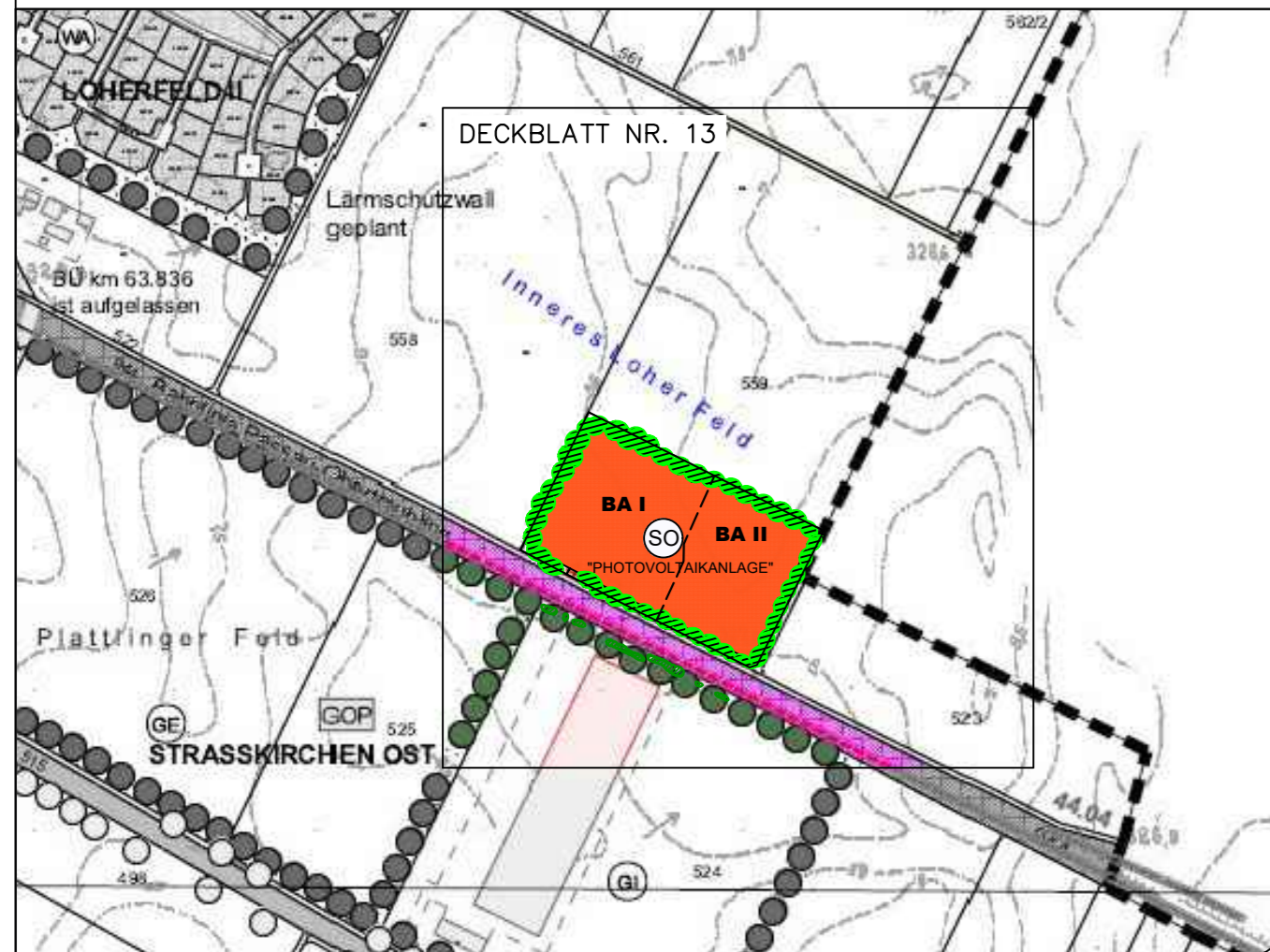


DERZEIT GÜLTIGER LP



DECKBLATT NR. 13 ZUM LP



ZEICHENERKLÄRUNG

1. SIEDLUNG

BESTAND PLANUNG



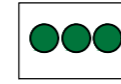
GEWERBEGEBIET (§ 8 BAUNVO)



INDUSTRIEGEBIET (§ 9 BAUNVO)



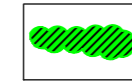
SONDERGEBIET "PHOTOVOLTAIKANLAGE" (§ 11 BAUNVO)



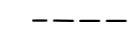
ORTSRAND EINGRÜNEN, PFLANZUNG VON HECKEN, BÄUMEN UND OBST-BÄUMEN, AUF NICHTLANDWIRTSCHAFTLICHEN FLÄCHEN



2. VERKEHR  
BAHNANLAGE (BAHNLINIE PASSAU-OBERTRAUBLING)



8.3 MASSNAHMEN VON NATURSCHUTZ UND LANDSCHAFTSPFLEGE  
PFLANZUNG VON HECKEN IM RAHMEN LANDSCHAFTSPFLEGERISCHER BEGLEITMASSNAHMEN ZU BAUVORHABEN

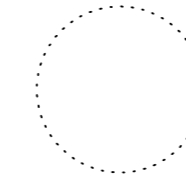


9. SONSTIGES  
ABGRENZUNG DER BAUABSCHNITTE BA I UND BA II

ANGABEN ZUM ÄNDERUNGSVERFAHREN

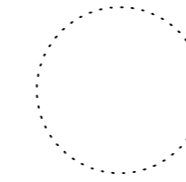
DER GEMEINDERAT HAT IN DER SITZUNG VOM 22.01.2018 DIE AUFSTELLUNG DES DECKBLATTES BESCHLOSSEN.

DIE FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT GEM. § 3 ABS. 1 BAUGB UND DER BEHÖRDEN GEM. § 4 ABS. 1 BAUGB ERFOLGTE VOM 28.05.2021 BIS 28.06.2021. DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG DES DECKBLATTES MIT BEGRÜNDUNG IN DER FASSUNG VOM 27.09.2021 GEM. § 3 ABS. 2 BAUGB UND DIE EINHOLUNG DER STELLUNGNAHMEN DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE GEM. § 4 ABS. 2 BAUGB ERFOLGTE VOM ..... BIS ..... DIE BEIDEN VERFAHRENSCHRITTE ERFOLGTEN DABEI GEM. § 4A ABS. 2 BAUGB JEWEILS GLEICHZEITIG.



STRASSKIRCHEN, DEN .....  
CHRISTIAN HIRTREITER (1. BÜRGERMEISTER)

DIE GEMEINDE STRASSKIRCHEN HAT MIT BESCHLUSS DES GEMEINDERATS VOM ..... DAS DECKBLATT IN DER FASSUNG VOM ..... FESTGESTELLT.



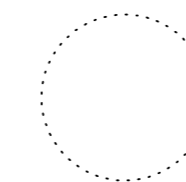
STRASSKIRCHEN, DEN .....  
CHRISTIAN HIRTREITER (1. BÜRGERMEISTER)

DAS LANDRATSAMT HAT DAS DECKBLATT MIT BESCHIED VOM ..... NR. .... GEM. § 6 BAUGB GENEHMIGT.



STRAUBING, DEN .....  
.....

DIE ERTEILUNG DER GENEHMIGUNG DES DECKBLATTES WURDE AM ..... GEM. § 6 ABS. 5 BAUGB ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT. DAS DECKBLATT IST DAMIT WIRKSAM.



STRASSKIRCHEN, DEN .....  
CHRISTIAN HIRTREITER (1. BÜRGERMEISTER)

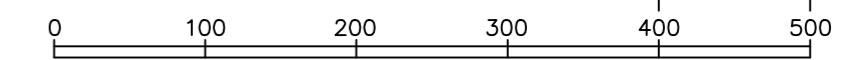
DECKBLATT NR. 13  
ZUM

LANDSCHAFTSPLAN  
DER  
GEMEINDE STRASSKIRCHEN

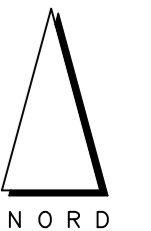
(MIT GENEHMIGUNG VOM .....)  
LANDKREIS: STRAUBING-BOGEN

SONDERGEBIET PHOTOVOLTAIK  
"STRASSKIRCHEN-INNERES LOHERFELD"

PLANUNGSMASS-STAB  
1: 5000



1 HA



2	Billigungs- und Auslegungsbeschluss	27.09.2021	Ha	Nov. 2021	Heigl
1	Auslegungsbeschluss	28.04.2021	Ha	April 2021	Heigl
NR. ÄNDERUNGEN		GEÄNDERT AM	NAME	GEPRÜFT IM	NAME

VORHABENSTRÄGER:  
GEMEINDE STRASSKIRCHEN  
VERTR. DURCH HERRN 1. BGM  
CHRISTIAN HIRTREITER  
LINDENSTRASSE 1  
94342 STRASSKIRCHEN

FEBR. 2020	HÜ	FEBR. 2020	ESKA
AUFGEST. IM	NAME	GEPRÜFT IM	NAME
PLANUNG:			20-04

**HEIGL**  
landschaftsarchitektur  
stadtplanung  
Tel: 09422/805450, Fax: 09422/805451  
Elsa-Brändström-Strasse 3, 94327 Bogen  
info@heigl.de | www.la-heigl.de