

Beglaubigter Auszug aus dem Beschlussbuch

der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates Straßkirchen vom 22. Januar 2018

976 Bauleitplanung;

Änderung Landschaftsplan durch Deckblatt Nr. 12 der Gemeinde Straßkirchen für den Bereich SO Photovoltaik "Straßkirchen Nord" hier: Beschlüsse zu den Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB

Sach- und Rechtslage:

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB für die Änderung des Landschaftsplanes durch Deckblatt Nr. 12 SO Photovoltaik „Straßkirchen Nord“ wurde ab 23.11.2017 durchgeführt. Anregungen, Einwendungen und Bedenken konnten bis 21.12.2017 vorgebracht werden. Hierauf wurde durch ortsübliche Bekanntmachung frist- und formgerecht hingewiesen.

Die frühzeitige Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB wurde mit Schreiben vom 18.11.2017 (Fristsetzung bis 21.12.2017) durchgeführt.

Vorschlag zum Beschluss:

I. Nachfolgende Träger öffentlicher Belange / Behörden haben Bedenken und / oder Hinweise vorgebracht:

Die einzelnen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange wurden vom Gemeinderat eingehend zu Kenntnis genommen.

a) Stadtwerke Straubing

Stellungnahme vom 18.12.2017

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt von der Stellungnahme Kenntnis.

Der Anschluss der PV-Anlage erfolgt an das Mittelspannungsnetz der Bayernwerk AG.

Abstimmung 15 : 0

b) Wasserzweckverband Irlbachgruppe Straubing

Stellungnahme vom 28.11.2017

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt von der Stellungnahme Kenntnis.

Die Inhalte betreffen den vorhabenbezogenen Bebauungsplan SO Photovoltaik „Straßkirchen-Nord“. Die Hinweise zu den vorhandenen Leitungen werden zur Kenntnis genommen. Ein Wasseranschluss ist nicht erforderlich.

Die Hinweise zur Löschwasserversorgung werden in die Begründung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan aufgenommen.

Abstimmung 15 : 0

c) Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Straubing

Stellungnahme vom 30.11.2017

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt von der Stellungnahme Kenntnis.

Die Inhalte betreffen den vorhabenbezogenen Bebauungsplan SO Photovoltaik „Straßkirchen-Nord“. Es wird auf die Abwägung zum Bebauungsplan verwiesen.

Abstimmung 15 : 0

d) Bayerisches Landesamt für Umwelt Augsburg

Stellungnahme vom 05.12.2017

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt von der Stellungnahme Kenntnis.

Die Inhalte betreffen den vorhabenbezogenen Bebauungsplan SO Photovoltaik „Straßkirchen-Nord“. Es wird auf die Abwägung zum Bebauungsplan verwiesen.

Abstimmung 15 : 0

e) Wasserwirtschaftsamt Deggendorf

Stellungnahme vom 21.11.2017

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt von der Stellungnahme Kenntnis.

Die Inhalte betreffen den vorhabenbezogenen Bebauungsplan SO Photovoltaik „Straßkirchen-Nord“. Es wird auf die Abwägung zum Bebauungsplan verwiesen.

Abstimmung 15 : 0

f) Bund Naturschutz in Bayern e. V. Kreisgruppe Straubing-Bogen

Stellungnahme vom 20.12.2017

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt von der Stellungnahme Kenntnis.

Die Inhalte der Stellungnahme betreffen den vorhabenbezogenen Bebauungsplan SO Photovoltaik „Straßkirchen Nord“. Es wird auf die Abwägung zum Bebauungsplan verwiesen.

Abstimmung 15 : 0

g) Deutsche Bahn AG, DB Immobilien Region Süd München

Stellungnahme vom 19.12.2017

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt von der Stellungnahme Kenntnis.

Die Inhalte betreffen den vorhabenbezogenen Bebauungsplan SO Photovoltaik „Straßkirchen-Nord“. Es wird auf die Abwägung zum Bebauungsplan verwiesen.

Abstimmung 15 : 0

h) Eisenbahnbundesamt Außenstelle Nürnberg

Stellungnahme vom 20.12.2017

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt von der Stellungnahme Kenntnis.

Die Inhalte betreffen den vorhabenbezogenen Bebauungsplan SO Photovoltaik „Straßkirchen-Nord“. Es wird auf die Abwägung zum Bebauungsplan verwiesen.

Abstimmung 15 : 0

II. Nachfolgende Träger öffentlicher Belange / Behörden haben keine Bedenken und / oder Hinweise zur vorgelegten Planung:

Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Straubing 12.12.2017

Regierung von Niederbayern, Gewerbeaufsichtsamt 23.11.2017

Staatliches Bauamt Passau, Straßenbauamt Deggendorf 22.11.2017

Regionaler Planungsverband Donau-Wald 07.12.2017

Deutsche Telekom Technik GmbH, Regensburg 20.12.2017

IHK Niederbayern Passau 12.12.2017

Stadt Straubing 12.12.2017

Stadt Bogen 21.12.2017

Gemeinde Irlbach 20.11.2017

Gemeinde Oberschneiding 03.01.2018
Gemeinde Stephansposching 21.12.2017
Bayernwerk Netz GmbH, Netzcenter Vilshofen 01.12.2017
Landesfischereiverband Oberschleißheim 28.11.2017
Landratsamt Straubing-Bogen Sachgebiete 15.12.2017

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von den Stellungnahmen.

Abstimmung 15 : 0

III. Nachfolgende Bürger haben Bedenken und / oder Hinweise vorgebracht:

Es haben keine Bürger Anregungen oder Hinweise vorgebracht.

Straßkirchen, 24. Januar 2018

gez.

Dr. Christian Hirtreiter
Erster Bürgermeister

