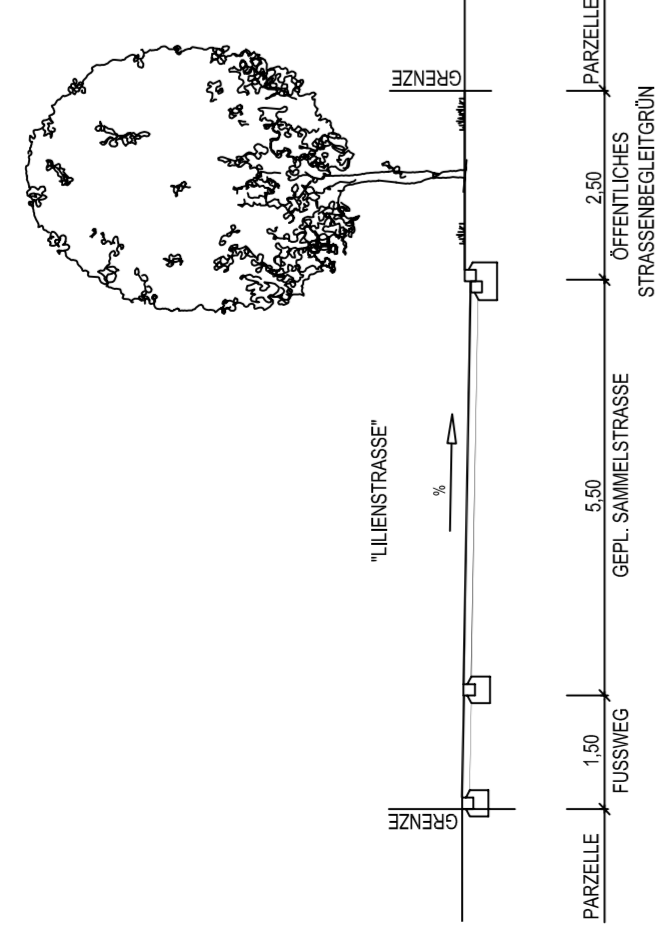
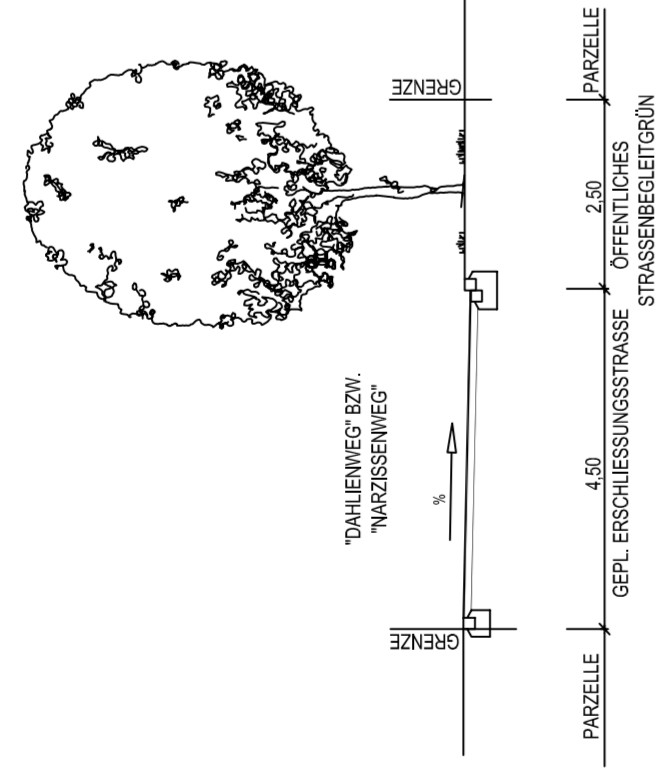


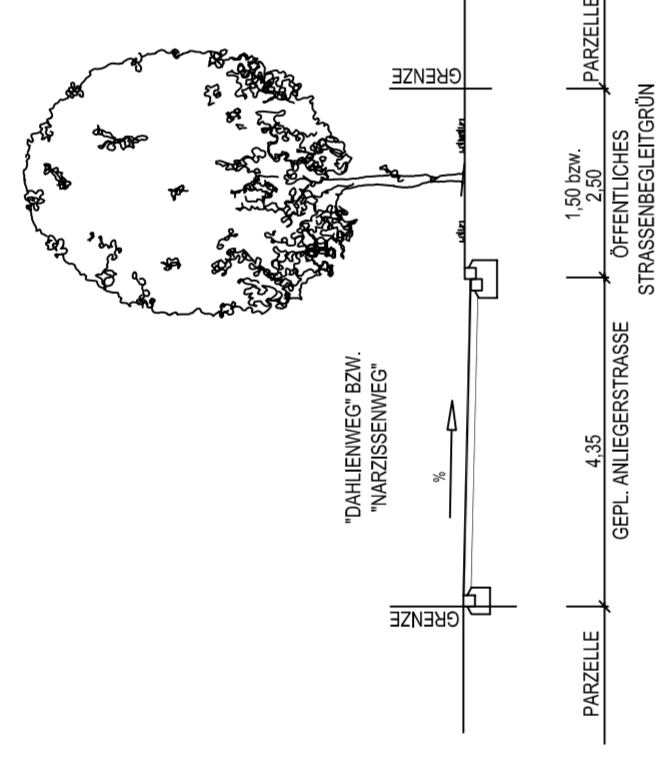
PLANLICHE HINWEISE ZUR GRÜNORDNUNG:



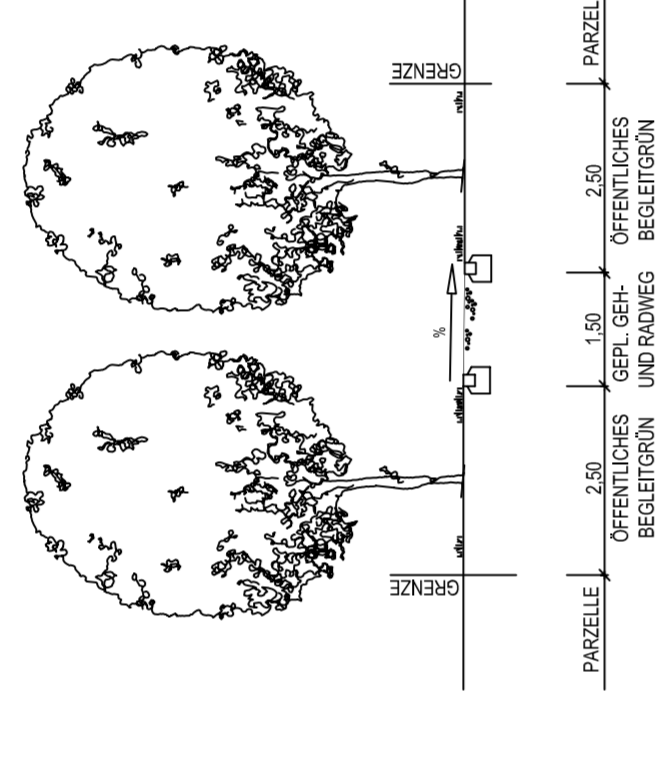
SCHNITT A-A  
SAMMELSTRASSE



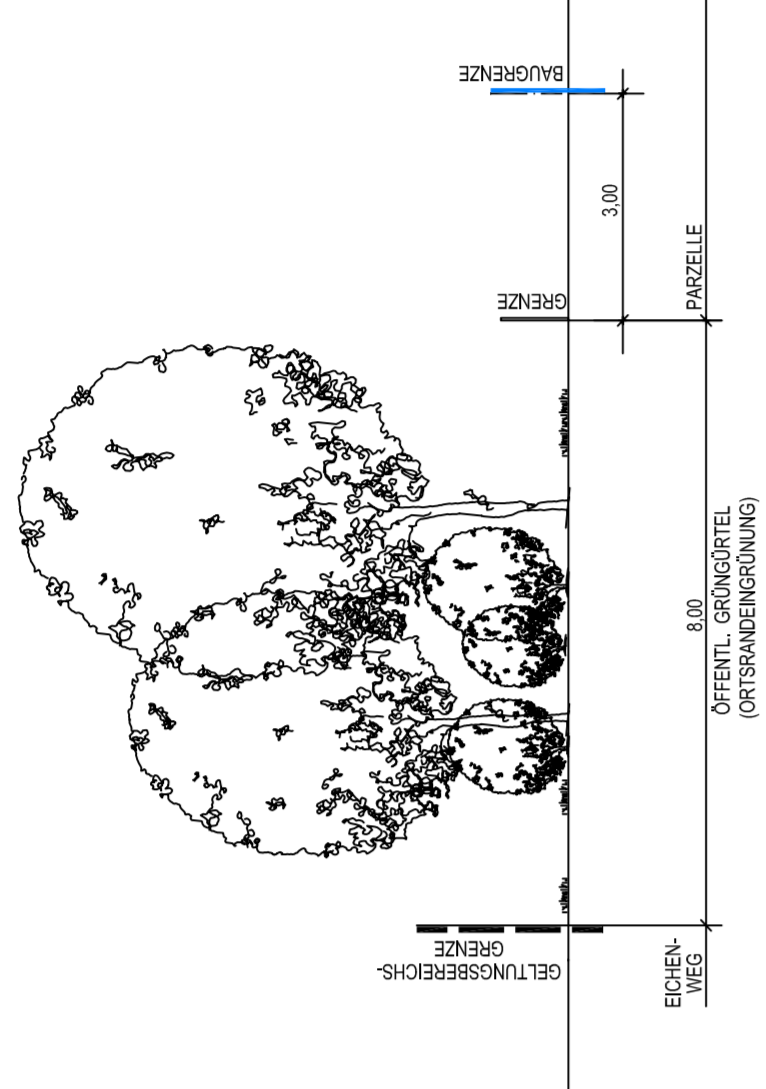
SCHNITT B-B  
ERSCHLIESSUNGSSTRASSE



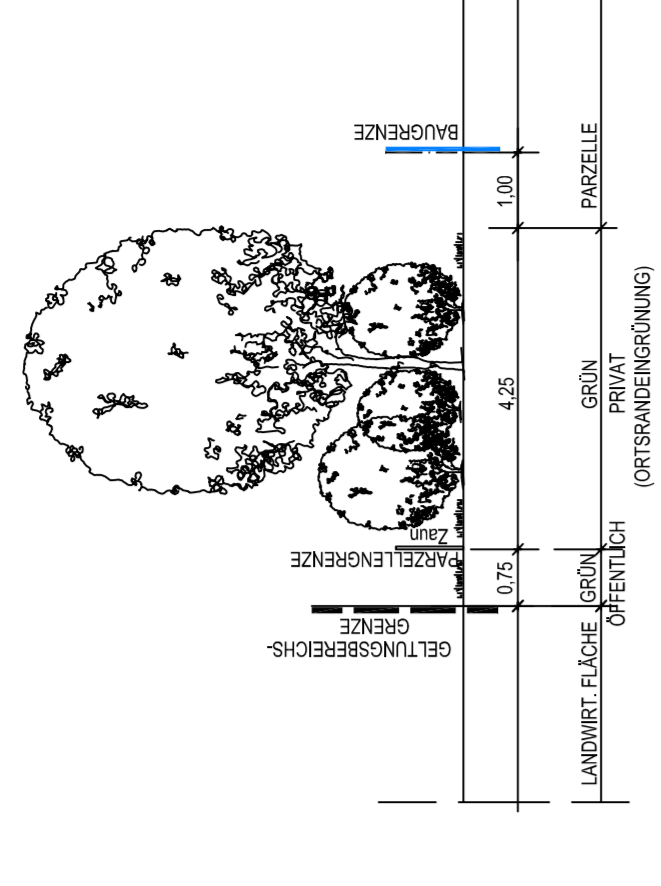
SCHNITT C-C  
ANLIEGERSTRASSE



SCHNITT D-D  
GEH- UND RADWEG

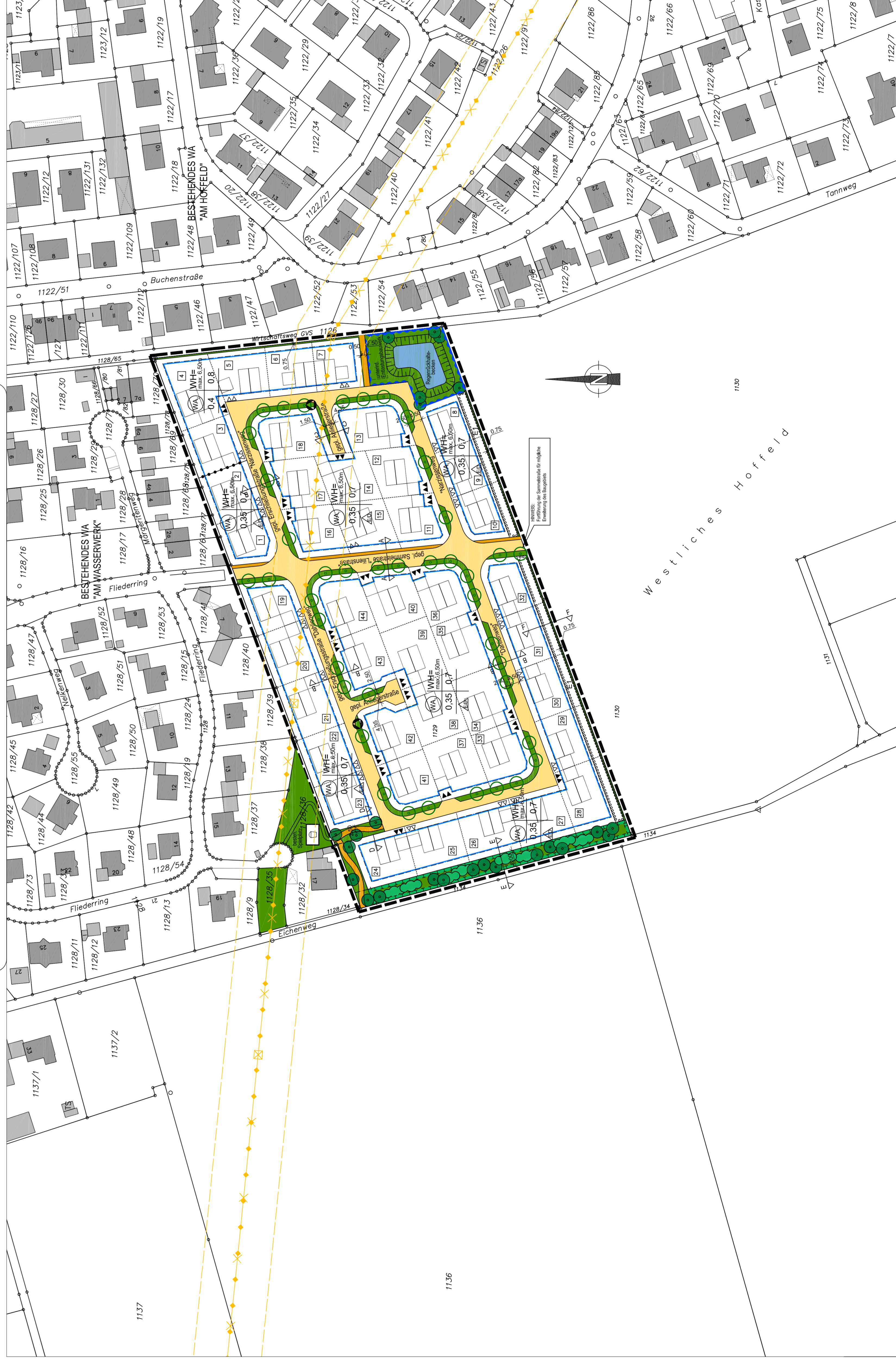


SCHNITT E-E  
ORTSRANDEINGRÜNUNG WESTEN



SCHNITT F-F  
ORTSRANDEINGRÜNUNG SÜDEN

BEBAUUNGSPLAN MIT GRÜNORDNUNG  
WA "AM WASSERWERK BA2" IN STRASSKIRCHEN  
M: 1/1.000



**JOCHAM KELLHÜBER**  
Landschaftsarchitekturbüro  
Landschaftsarchitekt  
UR: 1970  
M: 0036 20 12 12  
www.jochamkellhuber.at

Urville Jocham Dipl. Ing. Univ.  
Landschaftsarchitektin

DAS BEIFÜGTE GEHEFT MIT DEN PLANLICHEN UND TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN DER BEGRÜNDUNG UND DES UMWELTBERICHTES IST BESTANDTEIL DES BEBAUUNGSPLANES!

Unterlage: 4

**BEBAUUNGSPLAN MIT GRÜNORDNUNG**  
M: 1/1.000  
**WA "AM WASSERWERK BA2" IN STRASSKIRCHEN**

Gemeinde: Stralkirchen  
Landkreis: Straubing-Bogen  
Regierungsbezirk: Niederbayern

**Verfahrenshinweise:**  
Der Entwurf des Ortsrandschneidens ist im Einvernehmen mit der Gemeinde Stralkirchen, die die Aufstellung des Bebauungsplanes beschlossen hat, zu erörtern. Die Aufstellung des Bebauungsplanes ist gemäß § 10 Abs. 3 Satz 2 Nr. 1 BauZB in der Zeit vom ... bis ... öffentlich ausgestellt. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurde ebenfalls bekannt gemacht. Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauZB wurde mit Schreiben vom ... durchgeführt.  
Stralkirchen, den: ...  
1. Bürgermeister

Der Entwurf des Ortsrandschneidens ist im Einvernehmen mit der Gemeinde Stralkirchen, die die Aufstellung des Bebauungsplanes beschlossen hat, zu erörtern. Die Aufstellung des Bebauungsplanes ist gemäß § 10 Abs. 3 Satz 2 Nr. 1 BauZB in der Zeit vom ... bis ... öffentlich ausgestellt. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurde ebenfalls bekannt gemacht. Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauZB wurde mit Schreiben vom ... durchgeführt.  
Stralkirchen, den: ...  
1. Bürgermeister

Der Entwurf des Ortsrandschneidens ist im Einvernehmen mit der Gemeinde Stralkirchen, die die Aufstellung des Bebauungsplanes beschlossen hat, zu erörtern. Die Aufstellung des Bebauungsplanes ist gemäß § 10 Abs. 3 Satz 2 Nr. 1 BauZB in der Zeit vom ... bis ... öffentlich ausgestellt. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurde ebenfalls bekannt gemacht. Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauZB wurde mit Schreiben vom ... durchgeführt.  
Stralkirchen, den: ...  
1. Bürgermeister

**ENTWURFSBEARBEITUNG**  
AM: 07.02.2015  
GEÄNDERT AM: 16. Februar 2016

**INGENIEURBÜRO**  
Willy Seibert  
PLANUNGS GMBH  
HIEBWEG 7 POSTFACH 48  
94342 STRASSKIRCHEN  
Telefon (09424) 9414-0  
Telefax (09424) 9414-30  
Internet: www.seibertarchitect.de

Willy Seibert