

# Beglaubigter Auszug aus dem Beschlussbuch

der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates Straßkirchen vom 03. Dezember 2018

## 1204 Bauleitplanung

**Aufstellung vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan,  
Bereich SO „Einzelhandel“  
hier: Satzungsbeschluss**

### Sach- und Rechtslage:

Die zu dem Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplan SO „Einzelhandel“ in Straßkirchen vorgebrachten Anregungen sowie die hierzu abgegebenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange wurden geprüft und abgewogen.

Grundlegende Änderungen zum vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplan SO „Einzelhandel“ in Straßkirchen waren nicht zu veranlassen. Somit ist keine erneute öffentliche Auslegung oder eingeschränkte Beteiligung der Betroffenen erforderlich. Der Satzungsbeschluss kann gefasst werden.

### Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt auf Grund des § 10 BauGB den gefertigten vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplan SO „Einzelhandel“ in Straßkirchen, inkl. Begründung und Umweltbericht mit Ausgleichsflächenplan in der Fassung vom 03.12.2018 als Satzung. Dem Bebauungsplan mit integrierter Grünordnung ist eine zusammenfassende Erklärung gemäß § 10 Abs. 4 BauGB beizufügen.

Die Verwaltung wird beauftragt nach Genehmigung des Landschafts- und Flächennutzungsplans die Bekanntmachung und damit das Inkrafttreten durchzuführen.

### Abstimmungsergebnis:

<b>Gesamtzahl 17</b>	<b>anwesend und stimmberechtigt 17</b>	<b>Ja-Stimmen 17</b>	<b>Nein-Stimmen 0</b>
----------------------	----------------------------------------	----------------------	-----------------------

Straßkirchen, 06. Dezember 2018

gez.

Dr. Christian Hirtreiter,  
Erster Bürgermeister

