

Raum- und Flächenbedarf Rathaus Straßkirchen

Okt. 2017 Schober Architekten

	mögl. Lage	m ²	Anmerkungen
Eingang Foyer			
Empfang	EG	50,00 m ²	
Bürgermeister/Geschäftsleitung			
Bürgermeister 1	OG	21,00 m ²	
Bürgermeister 2	OG	21,00 m ²	
Geschäftsleitung	OG	22,00 m ²	
Vorzimmer	OG	16,00 m ²	
Besprechung 1	OG	30,00 m ²	
Besprechung 2	EG	30,00 m ²	
Sitzungen			
Sitzungssaal	OG	110,00 m ²	von 125
Trauzimmer	OG	20,00 m ²	
Vorbereich/Wartebereich/Garderobe	OG	20,00 m ²	
Stuhllager	DG	20,00 m ²	für Foyer/ür Sitzungssaal/Trauzimmer
Teeküche	OG	18,00 m ²	für Sitzungssaal, Besprechungsraum, Trauzimmer
Standesamt			
Trauzimmer mit Küchenzeile	OG	0,00 m ²	kombiniert mit Sitzungssaal / Integriert
Kopieren			
Kopierer EG	EG	5,00 m ²	
Kopierer OG	OG	5,00 m ²	
Einwohnermeldeamt			
Einwohnermeldeamt 3 Plätze für Beratung	EG	36,00 m ²	inkl. Registratur
Wartebereich	EG	10,00 m ²	
Aktenraum	DG	20,00 m ²	
Kasse/Buchhaltung			
Kasse 1	EG	18,00 m ²	
Kasse 2	EG	16,00 m ²	mit Tresor
EDV			
Server/Datenzentrale/Administrator	DG	10,00 m ²	
Kämmerei			
Kämmerei	EG	22,00 m ²	
Rechnungsprüfungszimmer	EG	14,00 m ²	
Bauverwaltung			
Bauamt incl. Registratur	EG	55,00 m ²	
Sachgebiete			
Ausbildung/Reservebüro	EG	14,00 m ²	
Personal 1	EG	18,00 m ²	
Personal 2	EG	16,00 m ²	
Personalwesen	OG	18,00 m ²	ILE Gäuboden
Personal			
Personalraum mit Sitznische und Küchenzeile	OG	16,00 m ²	Mitbenutzung Teeküche Sitzungssaal, etc.
Sanitätsraum/Erste Hilfe Raum	EG	10,00 m ²	
Sanitäräume			
WC Besucher	EG	10,00 m ²	1D. 1H
WC Behinderte/Wickelraum	EG	8,00 m ²	
WC Personal	OG	10,00 m ²	1D. 1H
Sonstiges			
Aufzug	EG	12,00 m ²	
Aufzug	OG	12,00 m ²	
Aufzug	DG	12,00 m ²	
Haustechnik	DG	30,00 m ²	Satteldach
Putzraum	DG	6,00 m ²	Satteldach
Archiv allgemein	DG	60,00 m ²	
Archiv Finanzwesen	DG	20,00 m ²	
		861	861
			Faktor 1,4 von NF zu BGF
		BGF	1.205,40 m²

Flächen EG 344 m²
 Flächen OG 339 m²
 Flächen DG 178 m²